

# Z P R A V O D A J

pro obyvatele, rekreanty a návštěvníky



**Kunratice - Lipnice – Studený**  
**Leden 2022 - ročník XXVII. - číslo 1**

---

---

## S novým rokem důležité rozhodnutí

Pokládám za důležité a správné oznámit Vám mé osobní rozhodnutí již teď, téměř deset měsíců před volbami. Rozhodl jsem se, že ve volbách v roce 2022 do zastupitelstva obce již nebudu kandidovat. Kandidátní listiny se budou uzavírat v červenci 2022, v tomto případě čas letí jako voda. Je tedy potřeba, aby se případní zájemci o kandidaturu začali na volby připravovat. Není mi jedno, kdo bude mít v rukou na další období naši obec. Věřím, že občané naší obce si do svého čela zvolí někoho, komu půjde o její blaho, rozvoj a také především o to, aby se zde lidem dobře a spokojeně žilo. Zároveň bych rád už teď poděkoval za podporu, které se mi v předešlých volbách dostalo. Nebyla to pro mě samozřejmost, nikdy jsem si nemyslel, že mám hlasy jasné a potěšil mě každý Váš hlas. Funkce starosty malé obce je nesmírně zajímavá, ale zároveň velmi zodpovědná a psychicky velice náročná práce, kterou pokud si nezkusí každý sám, těžko pochopí. V nemalé míře ovlivňuje Vaše práce celou vaší rodinu, které za bezmála osm let dlužím mnoho za jejich neuvěřitelnou trpělivost.

Čím dál častěji od spousty z Vás slychávám dvě věty „ Starosto děláš to dobře, ale nezávidím ti to“ nebo „Musíš pokračovat, kdo jiný by to dělal!“. S tím nemohu než nesouhlasit, každý je nahraditelný a že jsou v naší obci kvalitní lidé, kteří se do budoucna úlohy starosty nebo starostky zhostí velmi dobře, o tom vůbec nepochybuji. Mám před sebou ještě deset měsíců práce, kdy dostojím všem povinnostem, které mi funkce ukládá.

V tomto roce nás čeká ještě spousta důležité práce a rozhodnutí. Pro Vás to nejpodstatnější: Podané žádosti o dotace na komunikace a víceúčelové hřiště, které bychom v tomto roce rádi zrealizovali, pokud získáme finanční podporu.

Čeká nás dokončení projektu a případná realizace posílení vodovodu a prameniště z nového vrtu v Kunraticích. Je připravená projektová dokumentace na opravu vodní nádrže ve Studeném, která bude čekat na vhodný dotační titul. Ještě v tomto roce plánujeme obnovit dětské prvky na hřišti v Kunraticích a stavbu nové autobusové zastávky ve Studeném. Probíhají pozemkové úpravy v katastru naší obce ve spolupráci s Pozemkovým úřadem, které prospějí do budoucna obci v nezastavěném území v tvorbě krajinnotvorných prvků např. šetrně řeší hospodaření s vodou při odvodňování pozemků, vhodné výsadby dřevin, tvorba malých vodních nádrží atd. Dobrým pomocníkem by mohl být pro budoucí vedení obce strategický plán, který jsme vytvořili v roce 2020, ze kterého se dají čerpat užitečné informace, kam by se mohla obec ubírat v případě dalšího rozvoje.

Samozřejmě jsem připraven poradit, pokud o to budou mít případní zájemci na funkci zájem.

Přeji Vám všem šťastné vykročení do nového roku.

*Pavel Kryštůfek*

**Se závěrem roku 2021 se Spolku Pod Studencem dostalo mimořádného uznání za práci osobně od pana Andrease Künne, velvyslance Německé spolkové republiky v České republice. Velice si této pocty vážíme a mnohokrát děkujeme.**

*Jitka Tůmová*

## **ZASEDALO ZASTUPITELSTVO OBCE**

Ve středu 15.12. 2021 na svém zasedání zastupitelstvo obce schválilo:

- rozpočtové opatření č. 4, kterým se schválený rozpočet navyšuje na straně příjmů o 955 034,23 Kč, na straně výdajů o 353 573,- Kč. Přebytek ve výši 601 461,23 Kč bude zaúčtován na položce 8115 – financování
- přebytkový rozpočet na rok 2022 na straně příjmů ve výši 5 465 800,- Kč, na straně výdajů ve výši 5 359 804,- Kč a financování ve výši 105 996,- Kč. Přebytek rozpočtu je určen k splácení jistiny úvěru z předchozích let
- střednědobý výhled rozpočtu na roky 2023 - 2024
- inventarizační komisi ve složení předseda O. Lacinová, členové J. Moudrá a L. Satranská
- sepsání dodatku č. 4, ke smlouvě „Kunratice - sběr, svoz a likvidace odpadů č. 2038“ se společností AVE CZ, odpadové hospodářství s.r.o. s tím, že se strany dohodly na prodloužení smlouvy do 31.3. 2022
- sepsat smlouvu o budoucí smlouvě zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby na p.p.č. 844/4 a 1231/9, v k.ú. Studený u Kunratic
- pronajmout část p.p.č. 484/1, 50 m<sup>2</sup>, lesní pozemek, v k.ú. Studený u Kunratic za cenu 1,-Kč/m<sup>2</sup> od 1.1. 2022 do 31.12. 2022
- pronajmout část p.p.č. 78/5, 50 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost, v k.ú. Studený u Kunratic za cenu 1,-Kč/m<sup>2</sup> od 1.1. 2022 do 31.12. 2022
- prodej části p.p.č. 1128/10, ostatní plocha - ostatní komunikace, v k.ú. Studený u Kunratic za cenu 100,-Kč/m<sup>2</sup>. Geometrické zaměření bude probíhat v přítomnosti starosty obce, geometrické zaměření uhradí žadatel.
- prodej p.p.č. 90/1 trvalý travní porost o výměře 320 m<sup>2</sup> a prodej p.p.č. 90/2 o výměře 353 m<sup>2</sup> v k.ú. Studený u Kunratic za cenu 100,-Kč/m<sup>2</sup>.
- příspěvek místním včelařům, kteří působí v katastru obce Kunratice na jejich činnost jednorázovou finanční částkou 3 200,-Kč

\* \* \* \* \*

V měsíci lednu oslaví své jmeniny:

**Ilona, Zdeněk, Milena**

Životní jubileum oslaví:

**Poláková Marie, Čapková Vlasta,  
Jersáková Věra**

*Všem oslavencům přejeme hodně zdraví,*

*šťěstí, lásky a úspěchů.*



\* \* \* \* \*

## **POPLATKY PRO ROK 2022**

**Poplatek za odpad zůstává stejný ve výši 500,-Kč/osobu/rok.** Ten, kdo nezaplatí alespoň první polovinu poplatku do konce ledna, nedostane známku na popelnici a tudíž mu nebude odvážen odpad. **Upřednostňujeme platbu bankovním převodem na č.ú. 0921391309/0800,** do poznámky uveďte své jméno. Kdo zaplatí bankovním převodem, známku na popelnici mu nalepí naši zaměstnanci.

Druhá polovina poplatku je splatná do konce srpna.

Za likvidaci odpadu : 500,- Kč/rok/ rekreační objekt

Za psa: 80,- (důchodci 50,- Kč) a za každého dalšího psa 100,- Kč

Vodné: 25,- Kč/m<sup>3</sup> a stočné 34,- Kč/m<sup>3</sup>



### **Krajské ředitelství Policie Ústeckého kraje nabízí zájemcům uplatnění ve svém týmu.**

Zájemci získají zajímavou společensky prospěšnou práci, jistotu stabilního zaměstnání.

#### **Nabízíme:**

- náborový příspěvek 110 tisíc korun
- Po roce 31 890,- Kč jistý služební příjem
- U policie se otvírá možnost profesního růstu a také možnost doplnění vysokoškolského vzdělání.
- ve služebním poměru budou mít 6 týdnů dovolené a obdrží příspěvky na dovolenou.

#### **Požadavky pro přijetí:**

- občanství České republiky
- věk nad 18 let, střední vzdělání s maturitní zkouškou
- fyzická, zdravotní a osobnostní způsobilost
- bezúhonnost a bez stranická příslušnost

Více informací o přijetí do služebního poměru a práci u Policie ČR obdržíte na [krpu.nabor@pcr.cz](mailto:krpu.nabor@pcr.cz) nebo na Krajském ředitelství policie Ústeckého kraje tel. 974 432 400, mob. 722 017 403.

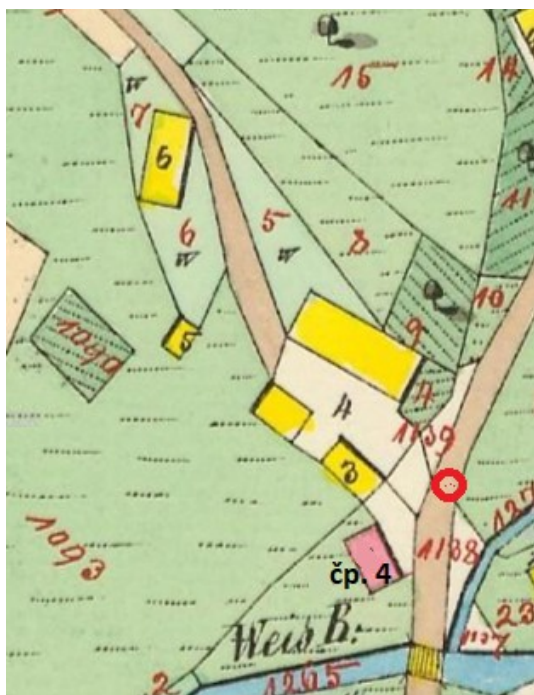


### **Zubní pohotovost na měsíc leden ordinační hodiny od 8:00 – 10:00 hod.**

8. – 9.1.2022	MUDr. Milič Lukáš	Anenská 385/2 Děčín 1	412511482
15. – 16.1.2022	MUDr. Charvát Pavel	J.Š.Baara 692/26 Děčín V	412507588
22. – 23.1.2022	MUDr. Plyushchakov Oleksandr	Myslbekova 404/23 Děčín I	732329007
29. – 30.1.2022	MUDr. Vojtěch Vladimír	28. října 110 Děčín I	412151056

## **Pokračování v procházce starými Kunraticemi**

Půjdeme dále, přes mostek, který zde stál již v polovině 19. století, škoda že nevíme, kdy první mostek nahradil původní brod. A stojíme u dnešního čp. 4. Je to jedno z původních třinácti domkářských stavení, stojících již před třicetiletou válkou, tehdy ho vlastnil Christof Knappe. Domek byl za třicetileté války vypálen, a tak na jeho místě postavil v roce 1654 jeho syn Michael Knappe domek nový. Domek často měnil majitele a v žádném rodě nezůstal dlouhou dobu, až v roce 1733 jej koupil Balthasar Hackel, jehož potomci domek drželi až do konce 19. století, přičemž jej někdy v jeho druhé polovině přestavěli a zvětšili.



Po několika dalších krocích se zastavíme na konci plotu, u cesty na louku. Díváme se teď do dvora statku čp. 6 který zde stával. Byl to jeden ze dvou tří nejbohatších statků v Kunraticích, „soupeřil“ se statkem čp. 1 (bývalou dědičnou rychtou) a statkem čp. 39 na opačném konci vesnice u dnešní nádrže. Jako všechny ostatní kunratické statky stál již před třicetiletou válkou, nejstarším známým majitelem byl Marx Krause, jehož potomci na statku hospodařili do roku 1716. Poté se statek po přeslici dostal do držení Zeckertů, kteří jej vlastnili až do konce druhé světové války. Vlevo dole, rohem se skoro dotýkal rohu čp. 4, stál malý dřevěný domek čp. 22, výměnek nejdříve domku čp. 23, od roku 1805 pak tohoto statku. Za výměnkem stála, stejně jako výměnek rovnoběžně s délkou dvora, stodola, za ní ještě další malá hospodářská stavba, o kus dále u cesty do polí další velká stodola. Přes dvůr, naproti výměnku a stodole, stála budova samotného statku, velká stavba s podstávkou a hrázděným patrem, pod čelnými okny se zeleninovou zahradou. Tak to vypadalo v polovině 19. století, do

konce století doznaly budovy podstatných změn. Statek ani výměnek ne, ty zůstaly, jak byly, ale spodní stodola byla prodloužena na více než dvojnásobek, velká stodola vzadu u cesty do polí byla zbourána a nová postavena o kus níže, nyní tak celý dvůr shora uzavírala. Čp. 6 tedy dnes stojí v jiné části obce u zadní cesty, s původním statkem ale nemá nic společného. Nesmí nás mýlit – a to platí nejen u tohoto statku – že uvolněná popisná čísla byla přidělována novým domům, postaveným na jiném místě, dělalo se to již před druhou světovou válkou a dělá se to i dnes.

Ale pojďme dále, po levé ruce teď máme louku, bývalé dva velké ovocné sady, vpravo mjííme bývalý mlýn, až stojíme u domku čp. 10. Dnes je větší než býval, když ho v roce 1700 postavil Christof Krause, nejstarší syn sedláka Mathese Krauseho z právě navštíveného statku čp. 6. Ještě v polovině 19. století to byl dost malý domeček, vlevo cesta k domku, hned pod okny vpravo dnes zasypaný mlýnský náhon. Náhon z potoka začínal u dnešního čp. 16, vedl vpravo od potoka a poté zatácel sem. Z našeho pohledu k domku čp. 10 byl domek vlevo, pod jeho okny vpravo náhon, mezi ním a potokem ovocný sad, dnes zahrada domu čp. 10, a vpravo potok. Pod silnicí náhon podtéká k mlýnu, mlýnské kolo bylo na levé straně mlýnice, a přes mlýnskou zahradu, částečně zakrytý, tekla před čp. 5 a vléval se zpět do potoka, sem se dostaneme opět ke konci výletu.

*Legenda k mapkám (otisky stabilního katastru z r. 1843):*

*žlutá, růžová - stavení*

*bílá, hnědá – cesty, dvory*

*světle hnědá - pole*

*světle zelená – louky*

*tmavě zelená – sady, zahrady*

*červený bod – zde stojíte černé čp. – současné číslování (pro lepší orientaci)*

*původní čísla na mapě (pozemků a domů) neodpovídají ani dnešnímu stavu, ani popisu v textu*

---

ZPRAVODAJ - informační list OÚ Kunratice. Vydává OÚ Kunratice. Registrační zn. MK ČR E 12246.

Redakční rada: Miroslav Hlavnička, Pavel Kryštůfek, Jiřina Moudrá. Vydáno 6.1. 2022 **Cena 3 Kč.**